

IMMAGINARE · PROGETTARE · REALIZZARE · CONSERVARE



AEDIFICUM
ARCHITECTURE&BUILDING





AEDIFICUM ARCHITECTURE&BUILDING

Nasce una nuova impresa con 35+ anni di esperienza. L'azienda di famiglia alla terza generazione si rinnova in una società giovane e dinamica che opera con professionalità, impegno e competenza nell'ambito dell'edilizia, svolgendo tutte le tipologie di lavoro.

Ogni cantiere è seguito con cura, diligenza e passione, in un'ottica di cura del dettaglio quale fattore differenziante e vincente.

Forte di un'esperienza consolidata è in grado di garantire interventi edilizi su qualsiasi tipo di edificio, dalla manutenzione, alla ristrutturazione, al consolidamento, al restauro e risanamento conservativo, all'impiantistica generale, fino alle nuove costruzioni.

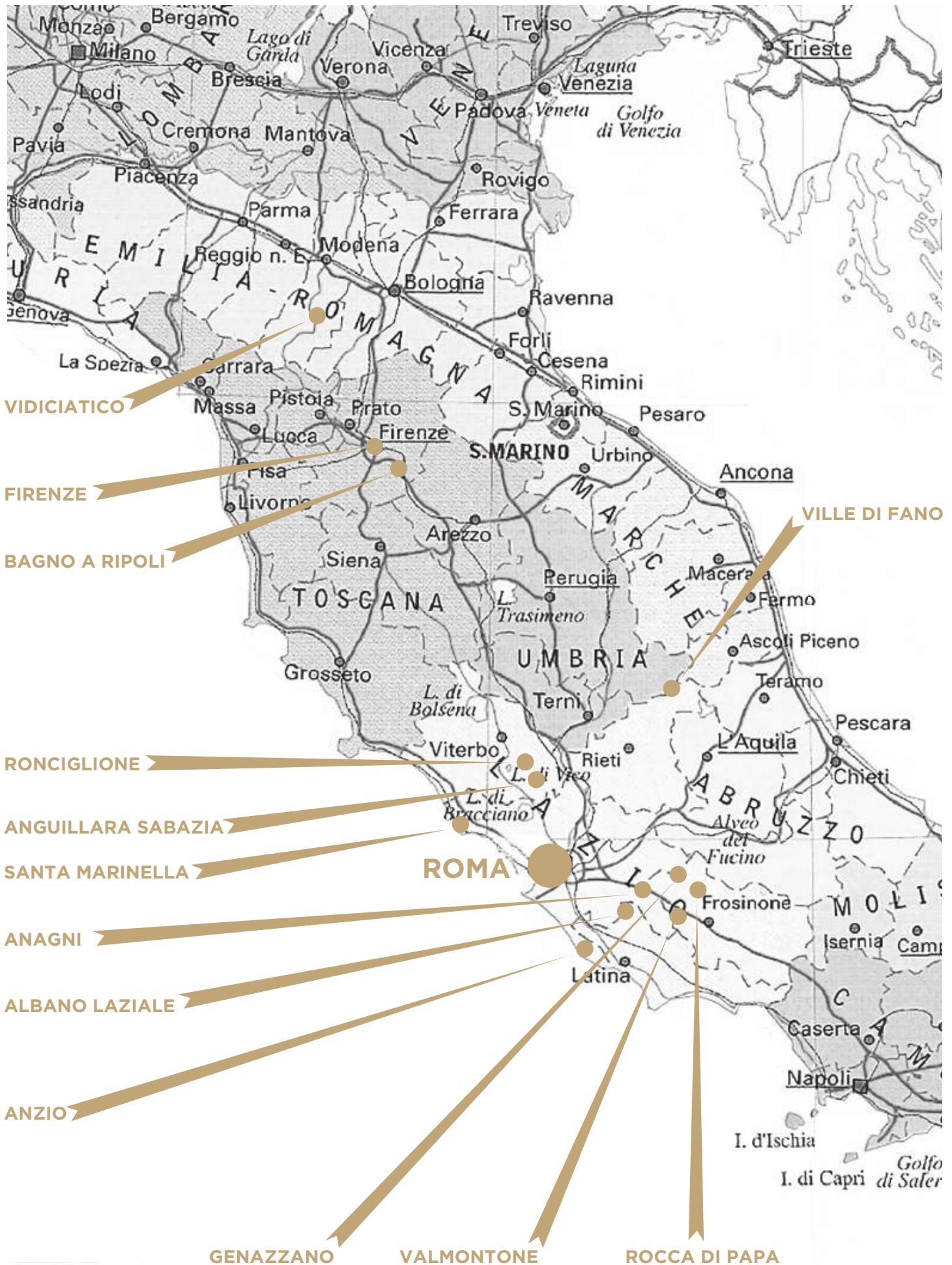


La nostra impresa è improntata alla qualità ed alla competenza professionale, garantita da un'adeguata conoscenza dei materiali e delle nuove tecnologie, senza tralasciare l'importanza della formazione del proprio personale e la conoscenza nel campo normativo.



Le aspettative per il futuro sono quelle di una sana imprenditorialità italiana che affonda le proprie radici nei valori del lavoro e guarda al domani con determinazione e convinzione.

**L'OBIETTIVO PRINCIPALE
È LA SODDISFAZIONE
DEL CLIENTE.**





UFFICI E LOGISTICA

La sede degli uffici e della logistica, come da nostra tradizione, sono ubicate vicinissimo al centro di Roma, per una migliore organizzazione ed efficienza, precisamente in viale marco polo 90c.

I NOSTRI CANTIERI

Teniamo ad ogni singolo cantiere in termini di presenza, di organizzazione e di gestione, dotandolo di ogni attrezzatura e di ogni mezzo d'opera per la realizzazione dei lavori, senza tralasciare la sicurezza e l'igiene nei luoghi di lavoro per il nostro personale e per tutti gli addetti ai lavori.

LE REALIZZAZIONI

175.000 mc di costruzioni
200.000 mq di ristrutturazioni
100.000 mq di restauri
50.000 mq di consolidamenti
1.500 tonnellate di carpenterie metalliche
2.000 metri lineari di fibre di carbonio

I DATI DELL'IMPRESA

Organo amministrativo
Amministratore unico
Sede legale ed uffici:
viale marco polo 90c
00154 Roma
Telefono 0657300841
aedificumsrls@gmail.com
Pec: aedificumsrls@pec.it
www.aedificum.it
Codice fiscale e partita iva
15855781009
REA RM-1618622
INPS 7072963068
INAIL 20649900
CASSA EDILE RM-58391
CODICE ATECO 41.20.00



**35+ ANNI
NELLE MANUTENZIONI,
RISTRUTTURAZIONI,
RESTAURI
E RISANAMENTO
CONSERVATIVO,
CONSOLIDAMENTI
E NELLE COSTRUZIONI
RESIDENZIALI E NON.**

L'ORGANIZZAZIONE

AREA COMMERCIALE

DIREZIONE GENERALE

QUALITÀ ISO 9001 2015

TRATTAMENTO DATI SENSIBILI

SERVIZIO DI PREVENZIONE
E PROTEZIONE E GESTIONE
DELLE EMERGENZE

RELAZIONI ESTERNE

MARKETING

GESTIONE OFFERTE

BANDI INVITI ED ESITI DI GARA

ESPLETAMENTO GARE ED OFFERTE

CONTROLLO E VERIFICA
DELLE CONFORMITÀ

UFFICIO TECNICO

PROGETTAZIONE E
RICERCA DI MERCATO

PREVENTIVAZIONE
E STIME LAVORI

COMMESSE

CONTRATTI E DOCUMENTAZIONE

SUBAPPALTI E COTTIMI

CONTROLLO E VERIFICA
DELLE CONFORMITÀ

CONTABILITÀ LAVORI

ATTESTAZIONE SOA

CANTIERI

DIREZIONE CANTIERI

ASSISTENZA CANTIERI

PREDISPOSIZIONE
E APPROVVIGIONAMENTI CANTIERI

SICUREZZA CANTIERI

GESTIONE CANTIERI

RILIEVI E MISURAZIONI

CONTROLLO E VERIFICA
DELLE CONFORMITÀ

ORGANIZZAZIONE E VERIFICA
E CONTROLLO

AREA TECNICA

AREA AMMINISTRATIVA

AMMINISTRAZIONE
E AFFARI GENERALI

BANCHE ED ASSICURAZIONI

CONTROLLO CENTRI DI COSTO E SPESE

CONTABILITÀ E BILANCIO

CONTABILITÀ GENERALE

BILANCI PROVVISORI E DEFINITIVI

CLIENTI E FORNITORI

DOCUMENTI E LIBRI SOCIETARI

RISORSE UMANE

GESTIONE DEL PERSONALE

ENTI PREVIDENZIALI

ASSISTENZA E
APPROVVIGIONAMENTO
CANTIERE E MAGAZZINO

ORDINI MATERIALI
CONSEGNE E TRASPORTI

GESTIONE E APPROVVIGIONAMENTO
MACCHINARI ED ATTREZZATURE
DI CANTIERE

CONTROLLO E VERIFICA
DELLE CONFORMITÀ

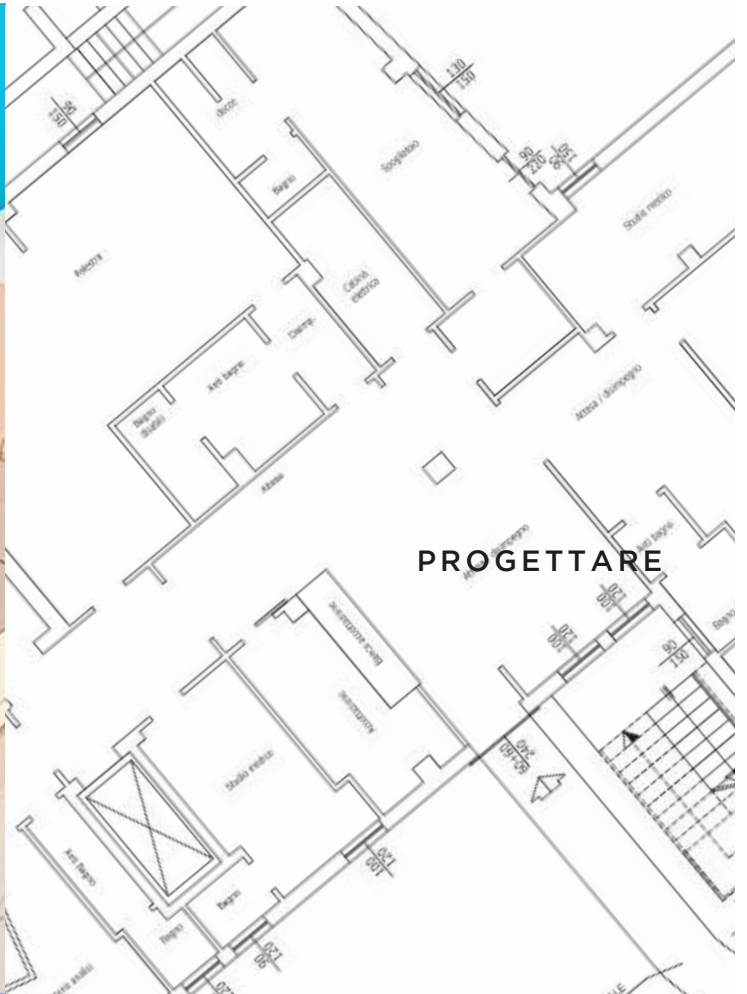
INDAGINI DI MERCATO

ALBO FORNITORI

AREA ACQUISTI



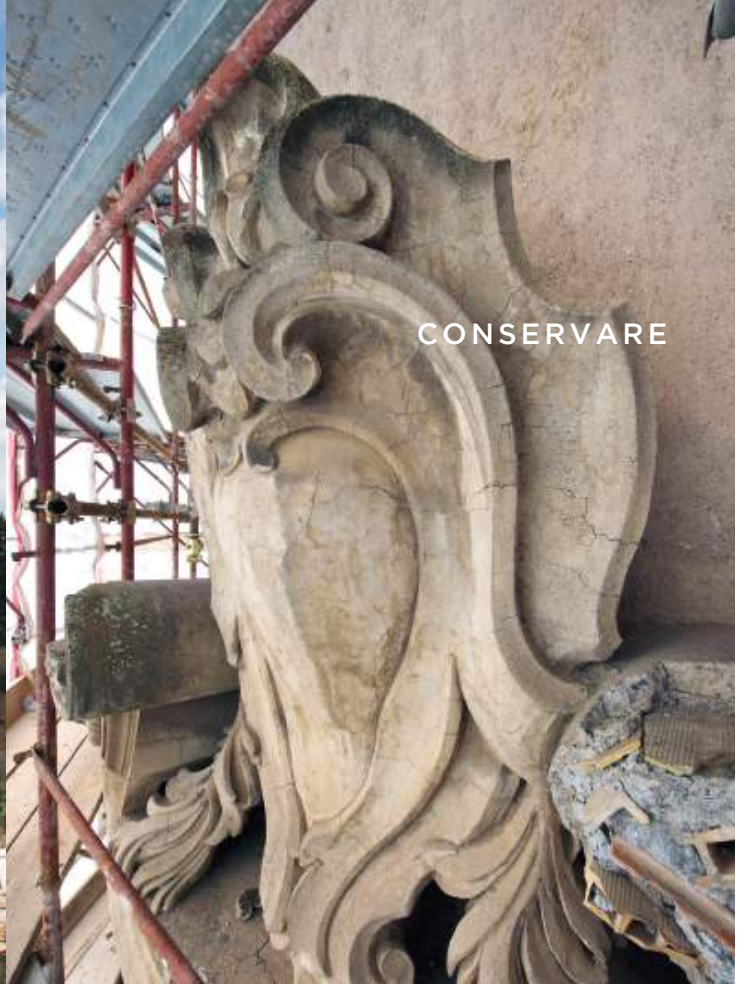
IMMAGINARE



PROGETTARE



REALIZZARE



CONSERVARE



HOTEL VILLA AGRIPPINA GRAN MELIÀ
Via del Gianicolo 3 Roma



CLINICA VILLA CHIARA
Via di Torrevecchia 578 ROMA
progettazione accettazione
e sala di attesa





HOTEL VILLA AGRIPPINA GRAN MELÀ

Via del Gianicolo 3 Roma
(progetto studio transit)

PROGETTAZIONE

È l'area dedicata all'immaginazione, alla creazione ed alla realizzazione della vostra casa, con un attento studio degli ambienti ed un'accurata analisi dei vostri gusti, delle abitudini e delle necessità.

RISTRUTTURAZIONE

Adattiamo e trasformiamo i vostri ambienti, interni ed esterni, con attenzione e cura dei particolari, accompagnandovi, passo dopo passo, nelle scelte.

MATERIALI

Studiamo lo spazio e la luce ricercando i materiali ed i colori più idonei e adatti, scegliendoli insieme a voi.



Nel corso degli anni abbiamo ristrutturato ed adattato varie tipologie di case, sempre con la filosofia di coniugarle al loro habitat naturale, rispettandone la peculiarità, l'esposizione e l'ubicazione nel contesto più generale, con un occhio rivolto alle nuove tecnologie ed all'innovazione. Le scelte le facciamo sempre insieme a voi cercando sempre la sintesi migliore tra l'aspetto estetico e la funzionalità.

PROGETTAZIONE

RISTRUTTURAZIONE

**ADATTAMENTO
FUNZIONALE**

RESTYLING

DESIGN

MATERIALI

PERSONAL SHOPPER



CASA DI RIPOSO DOMIZIA
Via Giusto Fontanini 33B ROMA



**HOTEL RIVOLI
BEST WESTERN**
Via Torquato Taramelli 7
ROMA



**CONGREGAZIONE DELLE SUORE
DI NOSTRA SIGNORA DEL CARMELO**
Casa madre
Villa "Le sentinelle" BAGNO A RIPOLI (FI)

Piazza Sallustio 18 ROMA
HOTEL LONDRA & CARGILL



**CLINICA
VILLA CHIARA**
Via di Torrevecchia 578
ROMA





**HOTEL VILLA
AGRIPPINA
GRAN MELIÀ**
Via del Gianicolo 3 Roma



**CONGREGAZIONE
DELLE SUORE
DELL'IMMACOLATA**
Via Portuense 757c
ROMA



ENEA
Lungotevere
di Thaon di Revel 76
ROMA



**CONGREGAZIONE
DELLE SUORE ORSOLINE
DI MARIA IMMACOLATA**
Via Dandolo 46 ROMA



**CONGREGAZIONE
DEL SS. SALVATORE DI SANTA BRIGIDA**
Piazza Farnese ROMA



HOTEL VILLA AGRIPPINA GRAN MELIÀ
Via del Gianicolo 3 ROMA



DUOMO
Piazza Principe di Napoli
RONCIGLIONE (VT)



PONTIFICIO COLLEGIO AMERICANO DEL NORD
VILLA SAN GIOVANNI
Via del Gianicolo 14 ROMA



**CONGREGAZIONE DELLE SUORE
DI NOSTRA SIGNORA DEL CARMELO**
Casa madre
Villa "Le sentinelle" BAGNO A RIPOLI (FI)





**CONGREGAZIONE
DELLE SUORE MAESTRE
DI SANTA DOROTEA**
Via Matera 18 ROMA



**CONGREGAZIONE DELLE SUORE
MAESTRE DI SANTA DOROTEA**
Salita Sant'Onofrio 38 ROMA





PONTIFICIO COLLEGIO AMERICANO DEL NORD
VILLA SAN GIOVANNI Via del Gianicolo 14 ROMA



HOTEL VILLA AGRIPPINA GRAN MELIA
Via del Gianicolo 3 Roma



**CONGREGAZIONE
DELLE SUORE
DELL'IMMACOLATA**
Via Portuense 757c ROMA



**CHIESA COLLEGIATA
DI S. MARIA ASSUNTA**
ANGUILLARA SABAZIA (RM)



DUOMO
Piazza Principe di Napoli
RONCIGLIONE (VT)



**CONGREGAZIONE DELLE SUORE
DI NOSTRA SIGNORA DEL CARMELO**
Casa madre
Villa "Le sentinelle" BAGNO A RIPOLI (FI)



**CONGREGAZIONE
DELLE SUORE
DI NOSTRA SIGNORA
DEL CARMELO**
Casa madre
Villa "Le sentinelle"
BAGNO A RIPOLI (FI)





**HOTEL VILLA
AGRIPPINA GRAN MELIA**
Via del Gianicolo 3 Roma



ISTITUTO F.A.L.M.I
Via Bibbona 79 ROMA



EDIFICI RESIDENZIALI
Via IV Novembre 68
SANTA MARINELLA (RM)





**PONTIFICIO COLLEGIO
AMERICANO DEL NORD**
VILLA SAN GIOVANNI
Via del Gianicolo 14 ROMA





**CHIESA COLLEGIATA
DI ANGUILLERA**
ANGUILLARA SABAZIA (RM)



**CONGREGAZIONE DELLE SUORE
DI NOSTRA SIGNORA DEL CARMELO**
Casa madre Villa "Le sentinelle"
BAGNO A RIPOLI (FI)



FONTANA DEGLI UNICORNI
Piazza Principe di Napoli
RONCIGLIONE (VT)



ACEA

AMBASCIATA DEL CANADA

AMBASCIATA DI FRANCIA

AMBASCIATA DI GERMANIA

AMBASCIATA D'ISRAELE

AMBASCIATA DI SPAGNA

AMBASCIATA USA

A.P.S.A.

Amministrazione Patrimoniale Sede Apostolica

A.S.L. RM A

ATAC

AUTOSTAR

CASA DI RIPOSO DOMIZIA

CHIESA COLLEGIATA DI SANTA MARIA ASSUNTA

CHIESA DELLO SPIRITO SANTO DEI NAPOLETANI

CHIESA DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE

CHIESA DI S.PIETRO APOSTOLO E SANTA CATERINA

CLINICA VILLA CHIARA

COMUNE DI ANAGNI

COMUNE DI RONCIGLIONE

COMUNE DI VALMONTONE

CONGREGAZIONE BENEDETTINA OLIVETANA

CONGREGAZIONE DELLE SUORE DELL'IMMACOLATA

CONGREGAZIONE DELLE SUORE DI NOSTRA SIGNORA DEL CARMELO

CONGREGAZIONE DELLE SUORE MAESTRE DI S. DOROTEA

CONGREGAZIONE DELLE SUORE ORSOLINE DI MARIA IMMACOLATA

CONGREGAZIONE DELLE SUORE DELL'ADDOLORATA

CONGREGAZIONE DELLE SUORE DELLA PICCOLA COMPAGNIA DI MARIA

CONGREGAZIONE DEL SS. SALVATORE DI SANTA BRIGIDA

CONGREGAZIONE DEL VENERABILE COLLEGIO INGLESE

ENEA

Ente per le Nuove Tecnologie, l'Energia e l'Ambiente

GENERALI

Gestione Immobiliare

HOTEL LONDRA & CARGILL

HOTEL DELLA BARCHETTA

HOTEL ALEXANDRA

HOTEL VILLA AGRIPPINA GRAN MELIÀ

HOTEL RIVOLI BEST WESTERN

I.N.A.I.L.

Gestione Immobili Roma

INPGI

Istituto Nazionale di Previdenza dei Giornalisti Italiani

INRAN

Istituto Nazionale di Ricerca per gli Alimenti e la Nutrizione

ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI DI ROMA

ISTITUTO DELLA SS. ASSUNTA DETTO DI TATA GIOVANNI

ISTITUTO F.A.L.M.I. - MISSIONARIE LAICHE

MACRO - MUSEO D'ARTE CONTEMPORANEA ROMA

MiBACT

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

MINISTERO DELLA DIFESA - 8ª DIREZIONE GENIO CIVILE

POLICLINICO UMBERTO 1°

PONTIFICIO COLLEGIO AMERICANO DEL NORD

PROTETTORATO DI S. GIUSEPPE

SOCIETÀ ITALIANA GESTIONE CREDITI

S. ONOFRIO

STARHOTELS

TECNO

Arredamenti per ufficio

TELECOM ITALIA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

VICARIATO DI ROMA

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA



Restauro del Gesù
del Pontificio Collegio
Americano del Nord



Scuola in Angola
per Nuova Alvorada



COSTRUIRE INSIEME IL NOSTRO FUTURO

Nel corso degli anni abbiamo sostenuto alcune attività nel sociale e nello sport, perché riteniamo semplicemente etico che un'impresa contribuisca, nel suo piccolo, a specifiche iniziative di carattere umanitario e non solo, affinché col proprio contributo aiuti a rendere possibili alcuni progetti.



Sostegno progetto Mettiamo su casa



Sostegno dei progetti



Sostegno per i diritti dell'infanzia



NUOVA ALVORADA
Sostegno per la costruzione
di una scuola in Angola

MAIN SPONSOR



ROMA BASEBALL



ASS BEACH TENNIS



A.S.D. DARCO CALCETTO

ATTIVITÀ PER LO SPORT



CIRCOLO SPORTING CLUB
IPPOCAMPO



www.aedificum.it

ANNO 2020